

اصطلاحات اقتصادی

اعتبار ، تسهیلات اعتباری CREDIT LINE

توافقی است - بعضاً غیر رسمی - بین بانک و مشتری که در صورت نیاز تا میزان مشخصی وام در اختیار مشتری قرار خواهد داد .

ارزش افزوده و یا تولید ویژه : value added or net output

تفاوت میان درآمد کل بنگاه و هزینه های مربوط به خرید و تامین مواد اولیه ، خدمات واجزا و قطعات

سرعت گردش پول MONEY VELOCITY تعداد دفعاتی که پول در یک دوره زمانی معین دست به دست می شود. سرعت گردش پول به عواملی از جمله وضع اقتصادی از نظر رکودی یا تورمی بودن ، تواتر معاملات ، ارزش پول ، حجم داد و ستد و شرایط اعتبار و وام دهی بستگی دارد .

استراتژی توسعه - استراتژیهای برون گرا

- استراتژیهای که تاکید بر تشویق صادرات دارند out-ward

افزایش ارزش سرمایه ، ترقی بهای سرمایه به افزایش ارزش سرمایه در نتیجه تورم و غیره اطلاق می شود و عبارتست از تفاوت ارزش دفتر ارقام سرمایه ، ارزش روز آن.

برتری نسبی ، مزیت نسبی COMPARATIVE ADVANTAGE

وقتی کشوری بتواند دو کالا را نسبت به کشور دیگر با قیمت کمتری تولید کند بطوریکه سود نسبی در سود یکی از این دو کالا نسبت به سود کالای دیگر بیشتر باشد می گویند کشور اول در تولید کالای پرسودتر دارای مزیت نسبی است .

بهره مرکب ، ربح مرکب

بهره ای است که هم به اصل پول و هم به بهره آن تعلق می گیرد در مقابل بهره ساده (simple Interest)

بانک جهانی Word bank

بانکی است که در سال ۱۹۴۴ تحت عنوان بانک بین المللی ترمیم و توسعه

International Bank for Reconstruction and Development (IBRD)

تاسیس شد و هدف آن بازسازی خرابیهای ناشی از جنگ دوم جهانی بود. در حال حاضر بیشتر به اعطای وام برای توسعه اقتصادی کشورهای جهان سوم اقدام می کند . مرکز آن واشنگتن است . در سال ۱۹۸۷-۱۴۰ کشور در آن عضویت داشته اند

بازار پول MONEY MARKET

بازاری است شامل موسسات پولی و....

بازار سرمایه CAPITAL MARKET

بازاری است که در آن ابزارهای پولی بلند مدت داد و ستد می شود . مثل بازار سهام و اوراق قرضه خصوصی و دولتی .

بازده سرمایه گذاری CAPITAL REDEMPTION RIELD

۱- سودی است که از نگهداری یک سهم تا زمان سر رسید شدن آن عاید می شود.

۲- تفاوت میان قیمت خرید سهم و عواید حاصل از آن تا زمان بازپرداخت

ECONOMIC DEVELOPMENT توسعه اقتصادی

افزایش تولید همراه با بهبود کیفی روشها و وسایل تولید را توسعه اقتصادی گویند. تفاوت آن با رشد اقتصادی (Economic Growth) آن است که، رشد اقتصادی صرفاً اشاره بر افزایش کمی فعالیتهای اقتصادی دارد.

net domestic product تولید خالص داخلی:

تولید خالص داخلی معادل تولید ناخالص داخلی منهای میزان سرمایه مصرف شده یا استهلاک است.

balance sheet ترازنامه :

ترازنامه در واقع شرح و توصیفی است از داراییهای یک فرد یا یک موسسه و یا دیگر.... سازمانهای اقتصادی در یک زمان مشخص (معمولاً آخرین روز سال مالی). ذکر این نکته ضروری است که ترازنامه با حساب سود و زیان متفاوت است، زیرا حساب سود و زیان تغییر در داراییها را در یک سال نشان می دهد.

داراییهای سرمایه ای

آن دسته داراییهای یک واحد اقتصادی است که عمر بیش از یک سال دارند.
مثل : ساختمان و ماشین آلات

CAPITAL ALLOWANCE ذخیره استهلاک

مبلغی است که بابت خریداری داراییهای ثابت (ماشین آلات و ساختمان و غیره) قبل از پرداخت مالیات از سود ناخالص کسر می گردد.

ECONOMIC GROWTH رشد اقتصادی

افزایش تولید ملی است و معمولاً بصورت درصد افزایش سالانه محصول ناخالص ملی بیان می شود.

FLOATING CAPITAL سرمایه در گردش

وجوهی که برای اداره امور جاری یک واحد تجاری لازم است.

MONETARY POLICY سیاست پولی

روشها و تصمیماتی است که مقامات پولی در رابطه با مسائل پولی اتخاذ می کنند و با کم و زیاد کردن عرضه (و یا تقاضای) پول و تقاضای موثر را در اقتصاد تحت تاثیر قرار میدهند.

The prime minister has made a long spee explaining the government's monetary Policy

EXPANSIONARY POLICY سیاست انبساطی

سیاستی است که در آن توسعه و گسترش فعالیتهای مورد نظر است و لذا بسط اعتبارات بانکی، کاهش نرخ بهره، کاهش مالیات و نظایر آن از ابزارهای بارز اجرای این سیاست اند. سیاست انقباضی تماس آن است.

base period سال پایه، تاریخ پایه:

تاریخ ترجیحی که از آن زمان به بعد سری زمانی مورد نظر شروع می شود. برای مثال فرض میکنیم هدف اقتصاد دان بررسی سیر تحولات قیمت در کشور باشد. برای این مطالعه و بررسی می بایستی یک سال پایه را در نظر داشت. برای این منظور میتوان سیر تحولات قیمت را از سال ۱۹۸۰ شروع کرد.

در این حالت سال ۱۹۸۰، سال پایه بررسی تحولات قیمت خواهد بود. از طرف دیگر میتوان در تعیین شاخصهای مشخص اقتصادی و آماری مانند شاخص قیمت نیز از سال پایه استفاده کرد در این حالت سال پایه ثابت باقی نمی ماند، بلکه در

نتیجه هر گونه تغییری در ترکیب ارقام و عوامل تشکیل دهنده شاخص مورد بررسی میتوان سال پایه را نیز تغییر داد (Laspeyers index ;weighted average)

صندوق ضمانت

GUARANTEE FOND صندوقی است که وجوه آن برای جبران زیانهای احتمالی وارده به شخص یا موسسه ای اختصاص یافته است . مثل صندوقی که داخل یک شرکت برای جبران خسارات وارده توسط یکی از کارکنان ، ایجاد شده است .

عرضه کل : AGGRIGATE SUPPLY

مجموعه کالاها و خدمات تولید شده در یک اقتصاد منهای صادرات بعلاوه واردات ، عرضه کل در آن اقتصاد را تشکیل می دهند .

قیمت های تضمینی GUARANTEED PRICE

بهای ثابتی است که معمولاً دولت برای پاره ای کالاها ، خصوص محصولات کشاورزی ، حاضر به پرداخت است . این عمل برای تضمین فروش محصولات لاقبل به بهای تعیین شده است .

CAPITAL GOODS کالاهای سرمایه ای

کالائی است که برای تولید کالاهای دیگر مورد استفاده قرار می گیرد . مثل ساختمان کارگاهها ، ماشین آلات و ابزار .

گردش نقدینگی ، گردش وجوه نقد CASH FLOW

صورت ریز دریافتها و پرداختهای نقدی یک واحد تجارتي در طی یک زمان معین مثلاً یک ماه با یک سال است .

مزیت رقابتي ، برتری ناشی از رقابت COMPETITIVE EDGE

برتری یا مزیتی است که در اثر مرغوب بودن یک کالا یا بهتر بودن کیفیت عملکرد یک مؤسسه فراهم آمده است .

مترادف است با Competitive Advantage

CAPITAL EXPENDITURES

مخارج سرمایه ای CAPITAL GAIN

هزینه هائی است که یک واحد اقتصادی بابت خرید دارائیهای ثابت (ماشین آلات و ساختمان وغیره) صرف می کند .

نرخ بهره INTEREST RATE

مبلغی است که بابت استفاده از وام یا اعتبار پرداخت می شود . نرخ بهره معمولاً بصورت درصد و برای مدت یکسال در نظر گرفته شده و بیان می شود .

نسبت نقدینگی ، ضریب نقدینگی

نسبت از کل سپرده های مردم نزد بانک است که در هر لحظه از زمان برای پاسخگویی به تقاضای نقدی مشتریان کفایت می کند .

نرخ ارز EXCHANGE RATE

رابطه برابری یک پول با پول کشور دیگر یا نرخي که در آن یک پول باپول دیگر مبادله می شود .

CAPITAL ASSETS Development strategy

INTERNAL RATE OF RETURN نرخ بازده داخلی

نرخ بهره ای است که هر گاه عواید حاصل از یک سرمایه گذاری را با آن تنزیل نمایند، ارزش حال خالص آن سرمایه گذاری را به صفر می رساند. بدین ترتیب نرخ بازده داخل عبارتست از نرخ بهره ای که تحت آن یک سرمایه گذاری نه سود می کند و نه زیان.

اگر نرخ بازده داخلی بیشتر از نرخ بهره ای که بایستی پرداخت شود باشد، این امر نشان می دهد که انجام سرمایه گذاری سود آور است.

نرخ فعالیت: employment rate نسبت جمعیت فعال یک کشور به تعداد جمعیت ۱۰ سال به بالا.

جمعیت فعال

$$\times 100 = \frac{\text{نرخ فعالیت}}{\text{جمعیت ده سال به بالا}}$$

جمعیت ده سال به بالا

نرخ بیکاری: unemployment rate نسبت جمعیت بیکار یک کشور به تعداد شاغلین به عبارت دیگر آن درصد از جمعیت کار یک کشور که شاغل نمی باشند.

تعداد بیکاران

$$\times 100 = \frac{\text{نرخ بیکاری}}{\text{جمعیت فعال}}$$

جمعیت فعال

هزینه ثابت CONSTANT COST

هزینه ای که تحت شرایط معین تغییری نمی کند و لولاینکه مقدار تولید افزایش یابد. مترادف است با Fixed Cost

قیمت های ثابت CONSTANT PRICES

اصطلاحی است رایج در حسابداری اقتصادی و مراد از بیان متغیری به قیمت های ثابت این است که تاثیر تغییرات حذف شده باشد.

اصطلاحات بانکی

انواع تضمینهای تسهیلات اعطایی بانک

الف (تعهد

اول: ذمه ای (به اعتبار شخص متقاضی)

دوم: تضمینی (در قبال معرفی ضامن یا ضامنین معتبر).

ب (وثایق غیر منقول

اول: ششدانک عرصه و اعیان خانه های مسکونی، آپارتمان و مستغلاتی که به عنوان محل کسب از آن استفاده می شود.

دوم: عرصه و اعیان زمینهای زراعی، باغها، قلمستانها و نظایر آن. همچنین عرصه محل اجرای طرح به علاوه ساختمانها و تأسیسات موجود و آتی الاحداث که بر اثر اجرای طرح از محل تسهیلات اعطایی بانک و سرمایه گذاری شخصی مشتری در ملک مورد عمل و مورد گر و ایجاد می شود.

سوم: ششدانک اعیانی ذکر شده در بندهای اول و دوم، مشروط بر اینکه سند مالکیت آنها صادر شده باشد.

چهارم: عرصه و اعیان اراضی واگذاری، اعم از منابع طبیعی، ملی، موات و سایر اراضی دولتی واگذار شده، منوط به اینکه توسط بانک به رهن گذاشته شود.

د (اسناد و اوراق بهادار

اول: اسناد خزانه و اوراق مشارکت ملی.

دوم: ضمانت نامه های صادره شده از سوی بانکها، شرکتهای بیمه یا مؤسسات مالی معتبر به تشخیص بانک.

سوم: سهام قابل معامله در بورس اوراق بهادار.

چهارم : قبول سپرده های متقاضیان و افراد غیر به عنوان وثیقه .

ج) وثایق منقول

اول : زیر کلید گرفتن موجودی کالا در انبارهای مورد قبول بانک

دوم : ششدانگ ماشین آلات ، وسایل نقلیه و شناورهای صیادی دارای سندمالکیت رسمی .

ه) تضمین : با استفاده از تضامین صندوق حمایت سرمایه گذاری بخش کشاورزی (صندوق تضمین).

و) طلا یا ارز خارجی و سایر اموال با ارزش

الف - مدارک شناسایی متقاضی (حقیقی یا حقوقی).

ب) مدارک مربوط به محل اجرای طرح.

ج - مدارک مربوط به متعهد و وثیقه .

د) مجوز مربوط به هر نوع فعالیت بر حسب مورد از مرجع قانونی تعیین شده .

الف) سرمایه گذاری ثابت

تسهیلاتی است که بر ای انجام امور اساسی ، عملیات زیر بنایی و خرید کالاهای سرمایه ای در جهت انجام فعالیتهای ذکر شده پرداخت می شود. مدت بازپرداخت تسهیلات اعطایی بر اساس بازدهی فعالیتهای ذیربط است و حداکثر مدت بازپرداخت این گونه تسهیلات با احتساب دوران سازندگیده سال خواهد بود.

ب) سرمایه در گردش

تسهیلاتی است که بمنظورتأمین سرمایه در گردش یک واحد برای بهره برداری اقتصادی در قالب فعالیتهای ذیربط پرداخت می شود . مدت بازپرداخت این نوع تسهیلات با توجه به بازدهی فعالیت حداکثر ۳ سال است .

انواع عقود اسلامی و موارد استفاده آن

مضاربه

تعریف : مضاربه قراردادیست که به موجب آن، بانک سرمایه نقدی مورد نیاز را در اختیار متقاضی قرار میدهد تا متقاضی یا عامل ، پس از انجام تجارت (و به شرط انجام تجارت) و کسب سود مشروع ، بانک را در سود حاصل شریک گرداند .

موارد استفاده : در بخش بازرگانی (تجارت) صرفاً به منظور خرید و فروش کالا بدون تغییر فیزیکی و شیمیایی در کالا که شامل بازرگانی داخلی ، صادرات و واردات می شود ، در حال حاضر این عقد عمدتاً در بازرگانی داخلی استفاده میشود.

اجاره به شرط تملیک

تعریف : عقد اجاره ایست که در آن شرط شود مستأجر در پایان مدت اجاره در صورت عمل به شرایط مندرج در قرارداد عین مستأجره را مالک گردد.

موارد استفاده :

۱- اجاره اموال منقول برای بخشهای تولیدی (کشاورزی ، صنعتی ، معدنی) و خدماتی که عمر مفید آنها بیش از دو سال باشد .
۲- واحدهای مسکونی انفرادی که توسط بانک مستقیماً و یا از طریق یکی از عقدها احداث شده باشد.

بیع دین

تعریف : خرید دین عبارتست از تنزیل آن دسته از اوراق بهادار (سفته و برات) که مفاد آن حاکی از بدهی (دین) ناشی از معاملات تجاری باشد.

موارد استفاده :

- ۱- به منظور تامین مالی مشتریان که در مقابل فروش کالاهای تجاری و تولیدی خود و یا در مقابل ارائه خدمات، اسناد و اوراق بهادار از جمله سفته و برات به وعده دارند.
 - ۲- سفته و برات حتماً باید حقیقی و دین در مقابل کالا یا خدمات باشد.
 - ۳- واگذارنده باید صددرصد در یکی از بخشهای تولیدی (صنعتی، معدنی، کشاورزی، مسکن و ساختمان) خدماتی و بازرگانی فعالیت داشته باشد و اسناد تجاری باید در رابطه با فعالیت اصلی او باشد.
- بانک پس از تنزیل وجه اسناد و اوراق تجاری را یکجا به حساب واگذارنده واریز خواهد نمود.
- این عقد به دلیل اینکه در حال حاضر در محافل بازرگانی داخلی استفاده از سفته و برات اهمیت و نقش خود را از دست داده است چندان عمل نمی شود.

جعاله

تعریف : عبارتست از التزام شخص (جاعل یا کارفرما) به ادای مبلغ به اجرت معلوم (جعل) در مقابل انجام عملی معین طبق قرارداد، طرفی که عمل را انجام میدهد عامل یا پیمانکار نامیده می شود.

در عمل، بانکها برای تامین نقدینگی مورد نیاز امور پیمانکاری، از طریق این عقد، تسهیلات مورد نیاز را در اختیار صاحب کار (همان جاعل یا کارفرما) قرار میدهند تا او آنرا در اختیار عامل یا پیمانکار قرار دهد.

موارد استفاده : به منظور گسترش فعالیت بخشهای تولیدی (صنعتی - معدنی - کشاورزی - مسکن و ساختمان) و خدماتی و بازرگانی که بانکها به عنوان عامل و یا در صورت اقتضا به عنوان جاعل اقدام به انعقاد قرارداد می نمایند.

جعاله به دو صورت می باشد.

- ۱- جعاله خدماتی که در مقابل انجام کارهای خدماتی، بانک وجهی را دریافت می دارد. (همان کارمزد).
- ۲- جعاله اعتباری که شامل تسهیلات برای انجام کارهای تولیدی (تپیه و سایر مواد ابزارکار) و فرد انجام کار می باشد.

فروش اقساطی

تعریف : منظور از این عقد، واگذاری عین (جنس) به ارزش تعیین شده به غیر می باشد. تمام یا قسمتی از بهای مزبور سپس به اقساط مساوی یا غیرمساوی در سر رسید یا سر رسیدههای معین دریافت میگردد. به دیگر سخن، بانک، مال مورد نظر مشتری را خریداری و به طور اقساطی به او می فروشد.

موارد استفاده :

اموال منقول، مواد اولیه، لوازم یدکی ابزار کار به منظور تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی (صنعتی، معدنی، کشاورزی)، وسایل و ماشین آلات برای بخشهای تولیدی و صنعتی معدنی، کشاورزی و خدماتی که عمر مفید آنها بیش از یکسال باشد.

واحدهای مسکونی انفرادی که توسط بانک مستقیماً و یا از طریق یکی از عقود احداث شده باشد.

فروش اقساطی یکی از متداول ترین عقود به کار گرفته شده در نظام بانکی است.

قرض الحسنه

تعریف : قرض الحسنه عقدی است که به موجب آن یکی از طرفین (قرض دهنده) مقدار معینی از مال خود را به طرف دیگر (قرض گیرنده) عدم امکان قیمت آنرا به قرض دهنده رد کند. در بانکها این عقد به صورت در اختیار نهادن وام نقدی منجلی می شود.

موارد استفاده:

- ۱- ضروری، ازدواج، تهیه جهیزیه، درمان بیماری، تعمیرات مسکن، کمک هزینه تحصیلی، مسکن روستایی.
- ۲- تعاونیهای تولیدی، کشاورزی، خدماتی
- ۳- کارگاهها و واحدهای تولیدی متعلق به اشخاص حقیقی و حقوقی.

مشارکت مدنی

تعریف: مشارکت بانک با متقاضی سرمایه گذاری برای خرید یا ساخت به طوری که تا اتمام دوران بازپرداخت بخشی از آن (سهم الشرکه بانک) در تملک بانک باقی می ماند.

موارد استفاده: احداث ساختمان، اجرای طرحهای تولیدی، اعتبار اسنادی وارداتی، خرید ابزار آلات

سلف

تعریف: منظور از معامله سلف، پیش خرید نقدی محصولات تولیدی به قیمت معین می باشد. (با توجه به ضوابط شرعی).

موارد استفاده: تامین سرمایه در گردش فقط در بخش تولید داخلی (صنعتی، معدنی و کشاورزی).

مشارکت حقوقی

تعریف: مشارکت حقوقی عبارتست از تامین قسمتی از سرمایه شرکتهای سهامی جدید و یا خرید قسمتی از سهام شرکتهای سهامی موجود.

بر خلاف سایر عقود، که سرمایه گذاری بانک جنبه کوتاه مدت دارد این عقد شامل سرمایه گذاریهای بلند مدت بانک می باشد.

موارد استفاده: برای گسترش فعالیت بخشهای مختلف تولیدی (صنعتی، معدنی، کشاورزی، مسکن و ساختمان) خدماتی و بازرگانی جهت رشد اقتصادی کشور.

مساقات

تعریف: مساقات معامله ای است که بین صاحب درخت و امثال آن یا عامل در مقابل حصه مشاع معینی از ثمره واقع می شود، ثمره اعم است از میوه، برگ، گل و غیر آن.

موارد استفاده: به منظور افزایش تولیدات کشاورزی در مورد درختان مثمری که بانک مالک آن و یا مالک منافع آن باشد و یا از طرف دولت یا حاکم شرع مجاز در تصرف آن باشد. ثمره عبارتست از میوه، برگ، گل و غیر آن. بانک علاوه بر درخت، سایر عوامل تولید را می تواند تأمین نماید و یا مبلغی را به صورت نقد به مدیر عامل بپردازد.

مزارعه

تعریف: مزارعه قرارداد است که به موجب آن یکی از طرفین (مزارع) زمین مشخصی را برای مدت معینی به طرف دیگر (عامل) می دهد تا در زمین مذکور زراعت کرده و حاصل بین مزارع و عامل تقسیم گردد.

موارد استفاده : به منظور افزایش تولیدات کشاورزی در مورد زمینهایی که بانک مالک آن است و یا مجاز در تصرف آن باشد بانک علاوه بر زمین می تواند سایر عوامل تولید را تأمین و مبلغی به صورت نقد به عامل پرداخت نماید.

ج) هزینه های عملیاتی (هزینه های جاری)

تسهیلاتی است که به منظور تأمین قسمتی از سرمایه در گردش با هزینه های جاری واحد حداکثر برای مدت یک دوره بهره برداری و برای مدت یک سال پرداخت می شود.

اصطلاحات تجارت خارجی

انواع ثبت سفارش :

۱- دیداری ۲- مدت دار ۳- یوزانس

۱- اعتبار اسنادی دیداری : Sight Documentary Credit

اعتباریست که طبق آن بانک ابلاغ کننده پس از رویت اسناد ارائه شده از سوی ذینفع در صورت رعایت تمامی شرایط و ضوابط اعتبار به وسیله وی وجه آن را بلافاصله می پردازد.

۲- اعتبار اسنادی مدت دار : Deferred Letter Of Credit

اعتباریست که بلافاصله پس از ارائه اسناد از سوی ذینفع قابل پرداخت نیست وجه آن پس از مدت تعیین شده در اعتبار پرداخت میگردد.

۳- اعتبار اسنادی یوزانس: usance Credit

ثبت سفارش براتی است . یوزانس به بیان دقیق به معنی مهلتی است که طبق عرف ، در تجارت میان دوکشور برای پرداخت وجه برات ارزی تعیین میگردد. امروزه این کلمه اغلب به معنی مهلت برای هر براتی بکار می رود.

در عرف تجارت بین الملل به معنای نوعی معامله نسبه تضمین شده است از این لحاظ یوزانس گونه ای اعتبار اسنادی مدت دار Deferred Letter Of Credit بحساب می آید که بر خلاف اعتبار اسنادی دیداری Sight Letter of Credit وجه اعتبار به محض ارائه اسناد حمل کالا توسط ذینفع به بانک کارگزار به وی پرداخت نمی شود در اعتبار اسنادی مدت دار سند قابل معامله ای مثل برات صادر نمی گردد . بعلاوه این گونه اعتبارها قابل معامله نیست. در صورتی که در معاملات یوزانس برات صادر می شود.

اظهار نامه ورودی متضمن اطلاعات زیر است :

۱- مشخصات صاحب کالا (نام ، نام خانوادگی ، شماره کارت بازرگانی ، آدرس و...)

۲- مشخصات اظهار کننده

۳- مشخصات مرز ورود و تاریخ ورود

۴- وسیله حمل

۵- مشخصات اسناد ارائه شده در بدو ورود به کشور (شماره و مشخصات مانیفست ، بارنامه ، کار نه یا اظهار نامه اجمالی و...)

۶- مشخصات قبض انبار و محل نگهداری کالا

۷- مشخصات و نوع معامله (از طریق اعتبارات اسنادی / بروات اسنادی / یا فارغ از سیستم بانکی)

۸- شرایط خرید ، نوع ارز ، اجزای تشکیل دهنده قیمت کالا در گمرک (بهای خرید در مبدأ ، کرایه حمل حق بیمه باربری ، حق ثبت سفارش و...)

۹- مشخصات محموله

۱۰- مشخصات کالا (تعرفه ، نوع کالا ، وزن خالص ، تعداد ، ارزش کالا در گمرک ، نرخ حقوق گمرکی و سود بازرگانی ، حقوق و عوارض ورودی)

۱۱- نرخ ارز در روز تسلیم اظهار نامه به گمرک .

۱۲- سایر اطلاعات لازم.

پروفرما

وارد کنندگان پس از مطالعه مقررات و آئین نامه و بخشنامه های مربوط به ورود کالا و کسب اطلاعات از سازمانهای مربوطه و اطمینان از اینکه به کالای مورد نظر اجازه ورود خواهند داد یا فروشنده کالا در خارجی بوسیله فاکس، تلکس یا تلفن یا نماینده او در داخل کشور تماس حاصل می نماید تا از شرایط فروش کالای مورد سفارش خود از قبیل بهای واحد کالا، تاریخ تحویل، تاریخ حمل و... کسب اطلاع حاصل نماید.

مذاکره با فروشنده کالا (NEGOTIATION)

خریدار پس از مکاتبه و مذاکره با فروشنده یا نماینده او در صورت به توافق رسیدن با آنها پروفرما دریافت می نماید. مطالبی که در پروفرما ذکر میشود.

ORIGIN - نشان میدهد که کالا ساخت چه کشوری است.

PAYMENT - نحوه پرداخت بهای کالا را توضیح می دهد.

نحوه پرداخت امکان دارد نقدی، از طریق اعتبار اسنادی یا براتی باشد.

VALIDITY - مشخص کننده این است که پروفرما تا چه تاریخی اعتبار دارد.

اگر بعد از این تاریخ در بانک ثبت سفارش گردد امکان دارد که فروشنده کالا، شرایط اعلام شده قبلی را قبول ننماید.

TRANSPORT - نوع وسیله حمل و نقل در این قسمت ذکر می گردد.

در بعضی از پروفرماها اجازه داده می شود حمل کالا قسمت به قسمت انجام شود.

PRICE - قیمت کالا: گاهی قیمت کالا به صورت (C.T.F) (C.&F) (F.O.B) ذکر می گردد.

تشریفات مربوط به خرید کالا

مراحل ثبت سفارش

۱- اخذ پروفرما (proforma) از شرکت فروشنده

۲- مراجعه به معاونت بازرگانی خارجی جهت تکمیل فرم ثبت سفارش.

۳- اخذ مجوز و ورود طبق جدول مقررات صادرات و واردات از سازمانهای مربوط.

۴- مراجعه به شرکت بیمه و اخذ بیمه نامه.

۵- ثبت سفارش در بانک واسطه معامله

به منظور ثبت سفارش کالا در بانک، پس از تکمیل فرم تقاضا برای گشایش اعتبار بانضمام فرم بانکی و پروفرما بیمه نامه و اجازه نامه نسبت به پرداخت حق ثبت سفارش اقدام می نمائیم. میزان حق ثبت سفارش به موجب قانون بودجه معین می گردد.

تشریفات مربوطه واردات

الف): برای ترخیص از گمرک صاحب کالا یا نماینده قانونی او باید اسناد و مدارکی را به گمرک ارائه دهد این اسناد و مدارک حسب مورد به شرح زیر میباشند:

۱- قبض انبار با ترخیص و درجاتی که لازم باشد هم قبض انبار وهم ترخیصه.

۲- بارنامه حمل (جایی که کالا به صورت بار حمل و نقل شده)

۳- سیاه خرید (Invoice)

۴- گواهی مبداء (certificate of origin)

۵- مجوز ورود (حسب مورد راجع به کالای مشروط یا غیر مجاز)

۶- گواهی بهداشت یا سایر گواهیهای صحت (حسب مورد)

۷- گواهی موسسه استاندارد در مواردی که ورود کالا موقوف به رعایت استاندارد اجباری شده است.

۸- سیاهه عدلبندی (packing list) حسب مورد

۹- پیش فاکتور یا (proforma invoice) در مواردی که لازم باشد.

۱۰- احکام معافیت یا استفاده از تخفیف در حقوق و عوارض ورودی یا هر یک از این اقلام حسب مورد.

۱۱- سایر گواهی‌ها مثل گواهی بازرسی با وزن و آنالیز کالا هر گاه طبق مقررات تسلیم چنین مدارکی به گمرک پیش بینی شده باشد.

۱۲- اصل و فتوکپی کارت بازرگانی (با رعایت مستثنیات)

۱۳- اصل و فتوکپی وکالتنامه برای اشخاصی که به نمایندگی به گمرک مراجعه و کالا اظهار و مرخص می نمایند.

۱۴- اصل و فتوکپی کارت حق همکاری برای اشخاصی که به وکالت از طرف صاحبان کالا به اظهار و ترخیص کالا از گمرک اقدام می نمایند.

۱۵- معرفی نامه رسمی برای اشخاصی که به نمایندگی از طرف صاحب کالا مراجعه می نمایند.

۱۶- اعلامیه فروش ارز در مواردی که کالا از طریق ثبت سفارس در بانک اعم از اعتبارات اسنادی یا بروات اسنادی سفارس و وارد شده است .

۱۷- کاتولوگ یا بروشور در مواردی که تشخیص کالا در گمرک به اعتبار این اوراق تسهیل می شود.

ب) اظهار کننده باید اظهار نامه ورودی که گمرک برای منظوره‌های مختلف بخصوص برای مصرف (ورود قطعی) در اختیار صاحبان کالا قرار می دهد تنظیم نماید.

تشریفات مربوط به صادرات

الف -) برای صدور، صاحب کالا یا نماینده قانونی او باید اسناد و مدارکی را که قبلاً تهیه و تدارک دیده است جهت ارائه به گمرک آماده داشته باشد.

این اسناد و مدارک عبارتند از :

۱- قبض انبار (در مواردی که کالا به اماکن گمرکی تحویل شده باشد).

۲- اصل و کپی کارت بازرگانی (جز در موارد استثنایی که طبق مقررات صادرات واردات پیش بینی شده است).

۳- مجوز صدور برای کالاهای مجاز مشروط (حسب مورد).

۴- ارائه گواهی بهداشت (حسب مورد برای فرآورده های نباتی صادراتی).

۵- ارائه گواهی استاندارد (حسب مورد برای اقلامی از صادرات که رعایت استانداردهای اجباری اعلام شده در مورد آنها الزامی می باشد).

۶- قیمت گذاری کالای صادراتی (توسط کمیسیون نرخ گذاری کالای صادراتی که در محل مرکز توسعه صادرات تسکیل می شود).

۷- تنظیم صورت عدل بندی Packing list (حسب مورد در خصوص کالاهای یکنواخت لازم نیست).

۸- اصل و کپی وکالتنامه (در مواردی که اظهار کننده کالا به گمرک غیر از صاحب کالا است).

۹- معرفی نامه رسمی دایر به معرفی نماینده (حسب مورد).

۱۰- سایر اسنادی که ممکن است در موارد استثنائی ارائه آنها از طرف صاحب کالا به توصیه گمرک ضروری تشخیص داده شود.

(مثلاً نتیجه آزمایش کالا جایی که لازم باشد).

ب) اظهار نامه صادراتی یا کالای خروجی را که گمرک برای همین منظور در اختیار صادر کنندگان قرار می دهد تنظیم نماید. اظهار نامه گمرک توسط صاحب کالا یا نماینده قانونی او تنظیم و اطلاعات مورد نیاز گمرک که راجع به موارد زیر است در آن منعکس میگردد:

۱- مشخصات صادر کننده و ارسال کننده کالا.

۲- مشخصات نماینده صادر کننده .

۳- مشخصات گیرنده کالا در مقصد

۴- مشخصات خریدار (در مواردی که غیر از گیرنده باشد)

۵- شماره و تاریخ و مشخصات مجوز صدور و سایر گواهیهای ارائه حسب مورد .

۶- کشور مبدأ (محل ساخت یا تولید کالا) Country of origin

۷- کشور مقصد وسیله حمل یا به طور کلی مقصد وسیله حمل

۸- کشور مقصد نهایی

- ۹- شرایط معامله و پرداخت و تحویل کالا
- ۱۰- وسیله حمل
- ۱۱- محل بارگیری
- ۱۲- گمرک محل انجام تشریفات صدور کالا
- ۱۳- مشخصات محموله (نوع، ابعاد، تعداد بسته ها، وزن با ظرف و علامت و شماره)
- ۱۴- مشخصات کالا (تعرفه، نوع کالا، تعداد یا مقدار کالا، وزن خالص، ارزش صادراتی کالا).
- ۱۵- محاسبه و درج هزینه های گمرکی (انبارداری - باربری، مهر سرب، مهر لاک)

کار آفرینی Entrepreneur :

وظایف و فعالیتهایی که مشتمل هستند بر بنیاد گذاردن، هماهنگ کردن، نظارت کردن و ایجاد تغییرات اساسی در یک بنگاه اقتصادی و تقبل خطرات احتمالی مرتبط با این فعالیتها را گویند. کار آفرینی معمولاً به صورت نوآوری تصویر می شود که مسئولیت بنگاه اقتصادی را به عهده دارد و به شیوه ای عملی از روشهای بهبود فرآیند تولیدی بهره می گیرد تا قیمت تولید محصول و تقاضا برای آن را تحت تاثیر قرار دهد.

اشتغالزایی Engagement / Employment :

به ظرفیت های بلقوه موجود در بخشهای اقتصادی برای ایجاد فرصتهای نوین اشتغال و افزایش تعداد شاغلان در یک بنگاه اقتصادی گفته می شود.
(ماخذ: فرهنگ علوم اجتماعی، ۱۳۷۶)